



LES AGENCES DE PAPA
RÉVOLUTIONNENT L'IMMOBILIER

Communiqué de presse - 12 juillet 2021

Les Agences de Papa signent un bail pour leur siège social à l'ICONIC de Nice pour créer le plus grand pôle français dédié à la proptech

Le réseau immobilier digital indépendant, Les Agences de Papa, annoncent la signature du bail de 6300 m² de bureaux avec la Compagnie de Phalsbourg et Fondimmo dans le projet Iconic à Nice. Ils dévoilent ainsi leurs fortes ambitions de développement.

L'ICONIC

Surnommé « Le Diamant » par les Niçois, Iconic est un immeuble mixte de 18 300 m² qui accueille des bureaux, du commerce, un hôtel Hilton et une salle de spectacle. Situé à l'angle de la gare Thiers et de l'avenue Jean Médecin, un emplacement exceptionnel dans l'hyper centre de Nice, il est la première réalisation française de Daniel Libeskind, célèbre architecte et auteur notamment du « master plan » de Ground Zero à Manhattan ou encore du Musée Juif de Berlin. Le projet est en cours de construction et sera livré au premier semestre 2022.

Philippe Journo, Président-Fondateur de la Compagnie de Phalsbourg et Paolo Celi, dirigeant de Fondimmo, déclarent : « Nous sommes heureux que Iconic accueille un des plus grands écosystèmes dédiés à la proptech en France, autour des Agences de Papa. Leur projet ambitieux démontre que les espaces de grandes qualités restent très attractifs pour les entreprises. »



LES AGENCES DE PAPA A L'ICONIC

Idéalement situé en centre-ville, à proximité de la gare et bénéficiant d'un accès rapide à l'aéroport international de Nice, c'est le site idéal pour accompagner le développement des Agences de Papa. Une opportunité pour réunir tous leurs collaborateurs, actuellement répartis sur 3 sites. Avec ce futur siège, Les Agences de Papa entendent offrir un environnement de travail résolument moderne, permettant, grâce à des aménagements adaptés, de répondre aux nouveaux besoins de ses équipes. L'entreprise souhaite améliorer la qualité de vie au travail en offrant plus de flexibilité, davantage d'espaces de travail dédiés à la collaboration et moins de bureaux statiques. Projet qui favorisera une plus forte synergie entre les équipes.



LES AGENCES DE PAPA RÉVOLUTIONNENT L'IMMOBILIER

A travers une architecture originale et des espaces flexibles, cet immeuble apporte de la temporalité et du sens au projet des Papas. Les espaces collaboratifs ont été pensés avec un design équilibré et élégant pour en faire un lieu de vie authentique, unique, bénéficiant de nombreux services et favorisant les échanges (Restauration / Salle de sport etc...).

LES AGENCES DE PAPA SOUTIENNENT LES ENTREPRENEURS

Afin de soutenir les entrepreneurs et répondre à tous leurs besoins pour lancer et développer leurs projets, Les Agences de Papa ont décidé de créer une pépinière de startup et un espace de coworking agréable et convivial pour permettre une dynamique entrepreneuriale.

Un rooftop exceptionnel agrémentera également les espaces de vie et un studio/plateau TV sera installé au dernier étage pour permettre aux Agences de Papa de produire ses propres contenus et aux startup hébergées d'avoir un lieu de production de qualité.

« Nous sommes ravis d'exploiter pleinement toutes les qualités de cet immeuble intégralement repensé et restructuré afin de proposer des espaces de travail innovants qui mettront fortement l'accent sur la fluidité des échanges et des interactions. Nous avons l'ambition d'en faire un lieu de vie, de travail et de collaboration sans équivalent » **expliquent Frédéric Ibanez et Nicolas Fratini, Co-fondateurs des Agences de Papa.**

L'installation est programmée au 1er semestre 2022 et permettra d'être un réel relais de croissance grâce à la capacité d'internalisation de toutes les activités des Agences de Papa.



À propos des Agences de Papa :

Les Agences de Papa sont un réseau immobilier digital indépendant, créé en 2019 par 2 papas niçois entrepreneurs, Nicolas Fratini et Frédéric Ibanez. La société propose une offre unique et différenciante, basée sur le concept d'une agence immobilière 100% digitale à commission fixe. www.lesagencesdepapa.fr

Contacts

ACTIFIN Isabelle DRAY
Presse Financière
idray@actifin.fr
Tél. : 01 56 88 11 11

ACTIFIN Jenna DRIFF
Presse Corporate
jdriff@actifin.fr
Tél. : 01 56 88 11 11

ACTIFIN Jean-Yves BARBARA
Relations Investisseurs
jybarbara@actifin.fr
Tél. : 01 56 88 11 11